

PROTOKOLL
2018-05-23

Årsstämma i Bostadsrättsföreningen Brobyggaren 5 i Stockholm

- Tid** Onsdagen den 23 maj 2018 kl. 19.00-19.30
- Plats** Eiraskolan, Parmätargatan 10, Stockholm
- Närvarande:** 23 bostadsrättshavare var representerade, närvarolista inklusive 2 fullmakter bilägges detta protokoll.

§ 1 Öppnande

Styrelsens ordförande hälsade välkommen och förklarade stämman öppnad.

§ 2 Godkännande av dagordningen

Stämman godkände föreslagen dagordning.

§ 3 Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman valdes Magnus Johansson.

§ 4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Till protokollförare för stämman valdes Marcus Nydén.

§ 5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Carl Bergdahl och Måns Åstedt.

§ 6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman godkände att kallelsen blivit stadgeenligt utlyst.

§ 7 Fastställande av röstlängd

Närvarolistan godkändes som röstlängd.

§ 8 Föredragning av årsredovisningen

Vidar Mohammar, kassör, redogjorde för årsredovisningen avseende verksamhetsåret 2017 och viktiga händelser under året. Resultatet för året är ett underskott på 12 213 kronor. Resultatet balanseras i ny räkning. Det sammanlagda underskottet som balanseras är 3 434 040 kronor. Vidar redogjorde vidare bl.a. för den amortering på föreningens lån om 700 000 kr som gjorts, styrelsens policy för andrahandsuthyrning samt för planerna på kommande reovering av horisontella stammar.

§ 9 Föredragning av revisorns berättelse

Kassören föredrog revisionsberättelsen från Conseil Revision. Föredragningen godkändes av stämman.

§ 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Beslutades att godkänna resultat- och balansräkningen.

§ 11 Beslut om resultatdisposition

Beslutades att balansera föreningens resultat – 12 213 kronor i ny räkning.

§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för år 2017.

§ 13 Beslut om arvoden till styrelseledamöter för 2018

Ordföranden föreslog att styrelsen ska uppbära ett arvode för 2018 på sammanlagt ett prisbasbelopp. Till revisorerna utgår arvode enligt tidigare beslut. Stämman godkände förslaget.

§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen föredrog förslag till val av styrelseledamöter och suppleanter. Stämman beslutade att välja;

Till ordinarie styrelseledamöter valdes Vidar Mohammar (omval), Marcus Nydén (omval), Carl Bergdahl (nyval) och Måns Åstedt (nyval).

Till suppleanter valdes Omid Safiyari (omval), Eva Bååth Dahlqvist (omval) och Axel Edberg (nyval).

§ 18 Val av revisorer

Föreningen anlitar Selver Krpuljevic, Conseil Revision, enligt beslut på extrastämman 13 oktober 2013.

§ 19 Val av valberedning

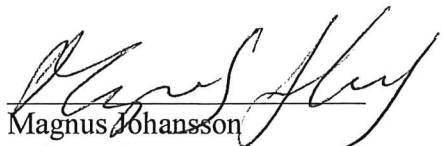
Eva Sjödén (omval) och Lisbeth Bergstrand (omval) valdes att ingå i valberedningen.

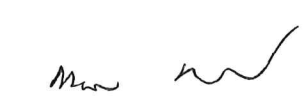
§ 22 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Styrelsen har ingivit förslag till nya stadgar med anledning nytt regelverk. Beslutades enhälligt att godkänna förslaget till nya stadgar.

§ 23 Avslutande

Stämman avslutades och ordförande tackade de närvarande för visat intresse.


Magnus Johansson
ordförande


Marcus Nydén
sekreterare

Justeras


Carl Bergdahl


Måns Åstedt