

PROTOKOLL
2010-05-29

Årsstämma i Bostadsrättsföreningen Brobyggaren 5 i Stockholm

Tid Torsdagen den 27 maj 2010 kl 18:30

Plats Lektionssal 4506, Kungsholmens Gymnasium, Hantverkargatan 67

Närvarande 24 personer – se namn på separat närvarolista.

- § 1 **Öppnande**
Styrelsens ordförande hälsade välkommen och förklarade stämman öppnad.
- § 2 **Godkännande av dagordningen**
Stämman godkände föreslagen dagordning.
- § 3 **Val av stämмоordförande**
Till ordförande för stämman valdes Maria Pettersson.
- § 4 **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**
Till protokollförare för stämman valdes Eva Sjödén.
- § 5 **Val av två justeringsmän tillika rösträknare**
Till justeringsmän och tillika rösträknare valdes Erik Angelin och Paula Dockens.
- § 6 **Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**
Stämman godkände att kallelsen utsänts i rätt tid.
- § 7 **Fastställande av röstlängd**
Röstlängden fastställdes.
- § 8 **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Föreningens kassör Marianne Schönning redogjorde för resultat- och balansräkningen.
- § 9 **Föredragning av revisorns berättelse**
Bo Revision i Sverige AB har undertecknat revisionsberättelsen och den är utan anmärkning.
- § 10 **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman fastställde resultat- och balansräkningen.

§ 11 **Beslut om resultatdisposition**

Av föreningens överskott på 31 988 kronor avsätts 8 000 kronor till yttre reparationsfond och 23 988 kronor läggs till balanserat resultat.

§ 12 **Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för år 2009.

§ 13 **Beslut om arvoden till styrelseledamöter för 2009 och nästkommande verksamhetsår**

Ordföranden föreslog att styrelsen ska uppbära arvode för 2009 och 2010. Föreslogs ett basbelopp vid extraordinära arbeten t ex ombildning och stambyte och ett halvt basbelopp när det är ren förvaltning. Arvodet fördelas inom styrelsen

Stämman godkände förslaget.

§ 14 **Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Personval för verksamhetsåret 2010

- Till ordförande valdes Maria Pettersson (omval)
- Till ordinarie styrelseledamöter valdes Per Olof Ohlander (nyval), Johan Rosell (nyval), Marianne Schönning (omval) och Eva Sjäodén (omval)
- Till suppleanter valdes Helena Johansson (omval) och Philip Luik (omval).

§ 15 **Val av revisorer**

Föreningen anlitar Bo Revision i Sverige AB.

§ 16 **Val av valberedning**

Erik Angelin och Anita Åkerström valdes att ingå i valberedningen.

§ 17 **Lokalfråga**

Styrelsen presenterade ett förslag om att sälja lokalen som idag hyrs av Hundens hus samt vinden till ett byggföretag som bygger om dessa till lägenheter.

Stämman gav styrelsen i uppdrag att gå vidare och undersöker möjligheten att sälja lokalerna och till vilket pris.

Eventuellt beslut om försäljning fattas på en extra föreningsstämma.

§ 18 **Information om stambytet och allmän information**


Fem byggföretag hade lagt anbud och två av dessa har styrelsen träffat tillsammans med Projektledarhuset. Beslut om vilket företag som får uppdraget fattas nästa vecka (v 22).

§ 19 **Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende**

Inga frågor eller ärenden hade inkommit.

§ 20 **Avslutande**

Stämman avslutades och Maria Pettersson tackade de närvarande.


Maria Pettersson
ordförande

Eva Sjödén
sekreterare

Justerat



Erik Angelin

Paula Dockens